



PRODUCT(ONTWERP) & ORGANISATIE

-  **inrichten collectief retoursysteem productenverantwoordelijkheid & avv**
- collectief landelijk retoursysteem
 - entiteiten en organisatie
 - samenwerking toeleveranciers, sloopbedrijven, urban mining, logistiek
 - tooling bewijslast materiaalstromen bedrijven

-  **uitvoering producentenverantwoordelijkheid**
- Evalueren en bijstellen waar nodig en mogelijk



-  **kwaliteitsborging en certificering**
- borging kwaliteit materiaal en product
 - kaders beoordeling en toetsing (kwaliteitseisen)
 - ontwikkeling certificeringsregeling circulaire prestaties bedrijven (i.s.m. instituten)

-  **ontwerpatelier demontage & opschaling**
- 
- schone ontmanteling
 - scheiding bouwplaats
 - demontagetechnieken en processen
 - demontage en losmaakbaarheid
 - standaard details

-  **ontwerpatelier adaptieve gevel**
- 
- lange levensduur en renovatie
 - hergebruik en opwaardering
 - binnenklimaat en energielevering
 - standaard details



-  **ontwerpatelier?**
- 

FINANCIERING & WAARDE


-  **formats & financiering businessmodellen**
- 
- gevel met certificaat circulaire prestaties
 - gevel met full-service contract
 - gevel-als-een-service
 - contractfinanciering

-  **borging behoud van waarde & certificering**
- 
- aansluiting op vormvrij gevelpaspoort
 - aansluiting op restwaardebepaling gevel
 - aansluiting op conditiescores gevel
 - certificering gevel?


-  **gestandaardiseerde contractmodellen**
- 
- product-dienst: ontwerp- realisatie- & onderhoud
 - onderhoudscontracten facilitymanagement


-  **circulair taxatiemodel**
- 
- aansluiten of ontwikkelen


INSTITUTIONEEL KADER


-  **sturing en stimulering**
- AVV: behoud materiaal (EU) recycling naar de gevel
 - AVV: tarief differentiatie hoogwaardig circulair
 - subsidies opdrachtgevers (o.a. MIA/VAMIL, SEEH)
 - fiscaal: belasting CO2 (milieu-impact)
 - fiscaal: belasting arbeid recycling

-  **ontwerpatelier: barrières wet- & regelgeving**
- veranderende prestatie-eisen
 - auteursrechten architecten bij 'vormverandering'
 - aanbestedingsrechtelijke splitsing van gevel
 - goederenrecht: afscheiding van gebouwbestanddelen

 **0-meting**
circulariteit & CO₂ impact
potentieel & haalbaarheid

 **1-meting**
circulariteit
CO₂ impact

 **2-meting**
circulariteit
CO₂ impact

 **3-meting**
circulariteit
CO₂ impact